

五常

編集発行
コミュニティ協議会
広報委員会

人口
7,556人
世帯数
3,002世帯
平成26年6月現在

平成26年度コミュニティ協議会総会開催

地域の安全安心は絆づくりから

平成26年度五常校区コミュニティ協議会総会を4月13日に21自治会(理事会)及び15専門組織の責任者の出席を得て、五常小学校体育館2階会議室で開催し、平成25年度活動報告、決算報告、平成26年度活動計画案、予算案など、すべて原案どおり承認していただきました。多数の皆様にご出席いただきありがとうございました。

枚方市は今年度も自主防災活動補助金を20万円としました。当協議会では、校区自主防災会と共に防災活動を一層充実させます。

平成20年度から実施している「五常の四季を楽しむイベント」は「五常夏祭り」など、地域の行事として定着しつつあります。これらの行事を校区をあげて充実させることにより地域の絆

づくりを強化しましょう。

人と人とのつながりは安心安全な地域づくりの大本のひとつです。継続している「あいさつ運動」は、近所の連帯感を醸成するキツカケであり、挨拶をする地域の人々の姿は地域の防犯にも役立つという実感があります。今後もいっそう元気よくあいさつ運動を進めてまいります。

長年の懸案であった都市再生機構跡地は、本年3月にすべての地区が民間に譲渡されました。五常校区のまちづくりが新たな段階を迎える一年となります。安心できる住みよい五常校区を目指して、皆様方と共に頑張ってください。よろしくお願いいたします。

五常校区コミュニティ協議会

会長 野々村 亘

平成26年度活動方針

- 1 五常の四季を楽しむ、安心安全なまちづくり
- 2 地域の再開発に伴う環境問題への対応
- 3 地域力向上のための人材育成

平成26年度重点活動項目

- 1 安全部門(自主防災会、防犯協議会、交通対策協議会、五常っ子見守り隊)の充実
- 2 あいさつ運動の推進
- 3 合同会議によるコミュニティ活動の強化
- 4 四季イベントの継続と充実
- 5 広報活動の充実
- 6 地域再開発環境問題への対応
- 7 人材育成の取組み

平成26年度事業計画

- 4月 煙突山桜祭り、コミュニティ協議会、春の全国交通安全運動
- 5月 自治部会・専門部会合同研修会
- 6月 防災会議、広報紙発行
- 7月 合同会議(自治部会・専門部会)

第7回五常夏祭り

8月 防犯夏期パトロール

9月 合同会議、防災会議、秋の全国交通安全運動、広報紙発行

10月 第6回五常文化祭

11月 合同会議、美化運動推進月間

12月 防災会議、防犯歳末パトロール

広報紙発行

1月 第25回とんど祭り

2月 合同会議、防災会議

3月 防災フェスティバル

広報紙発行

平成26年度役員体制

会長 野々村 亘

副会長 山口 楠夫(安全部会)

副会長 上野 精順(行事担当)

副会長 倉 洋子(青少年部会)

副会長 宮路 美佐(福祉部会)

副会長 中尾 群(環境部会)

事務局長 光岡 和彦(広報委員長)

会計 山内 佳与子

書記 西田 佳子

書記 中川 正治

会計監査 岩田 敬子、森川 茂

顧問 大槻哲也元市議会議員

野村生代市議会議員

森山明彦五常小学校校長

相談役 奥長 滋嘉

26年度予算について

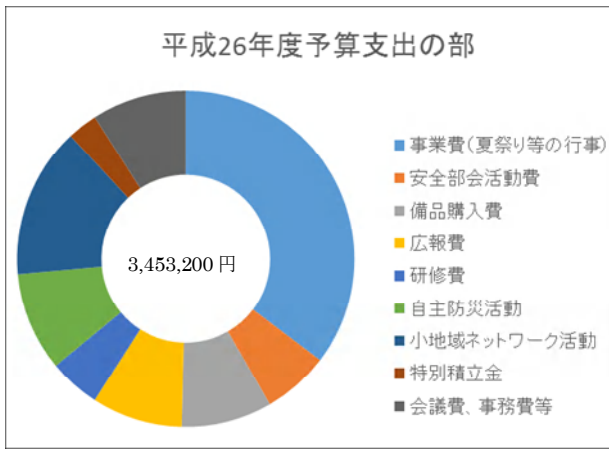
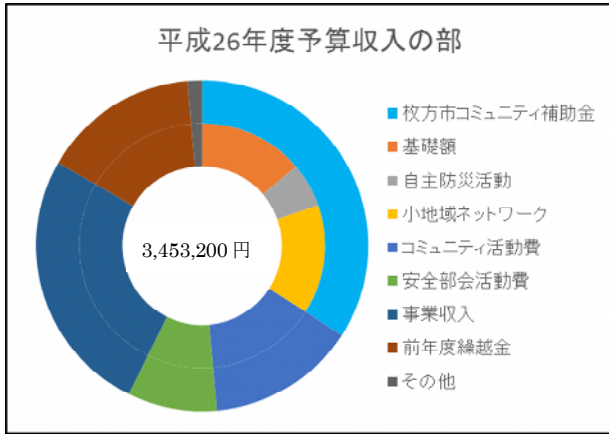
1 収入

主な収入は枚方市校区コミュニティ活動補助金が117万7千800円で、このうち20万円は自主防災活動に、50万円は小地域ネットワーク活動という福祉事業に使途が限定されています。また、各戸に200円負担していただいているコミュニティ活動費が50万円、1200円負担していただいている安全部門活動費が30万円の他、夏祭りなどの事業による売り上げ金90万円を計上しています。その他、前年度繰越金(約52万円)、日赤からの助成

金などを加えて、合計額は3百45万3千円200円です。

2 支出

主な支出は夏祭りなどの行事(とんど祭り、文化祭など)の経費として122万円、広報費(広報印刷費やインターネット接続料など)に30万円、安全部門活動費(防犯、交通対策、五常っ子見守りなど)に22万円、備品購入費(パソコンなど)に30万円を計上しています。特別活動費として自主防災活動及び小地域ネットワーク事業(福祉事業)に使途が限定されている枚方市からの補助金は自主防災会へ33万



円、校区福祉委員会へ50万円を支出し、それぞれの事業を行っていただきます。それを合わせて支出の合計額は3百45万3千円200円です。その他会議費や事務費及び研修費など

**都市再生機構跡地すべて売却
病院と戸建住宅へ**

平成18年に建物が撤去された旧住宅公団跡地は、再建された香里ヶ丘さくらぎ街など一部を除き放置されていた都市再生機構跡地は、夜間は暗く不安な地域となっていました。このたび、すべての地区が民間に譲渡され、ようやく住民が戻ってくることとなります。

残余4地区の譲渡先決定

五常校区内の残余4地区の跡地は2月に民間事業者の入札が行われ、3月に譲渡先事業者が決定しました。二次医療を担当する救急病院建設用地として公募された旧Cセンター跡地(C5・8地区)は桑ヶ谷の有恵会病院を経営する医療法人有恵会に決定しました。

討中としながら、一区画150平方メートル前後の宅地を約200区画造成し、平成28年春頃から木造二階建ての自由設計住宅を分譲するとしています。今後、病院建設や住宅開発の具体的な計画について枚方市と事業者との協議が開始され、各種の手続きを経て工事が開始されます。

また、戸建て住宅用地として一括募集された3地区4万3千平方メートルについては株式会社フジ住宅が譲渡先と決定しました。フジ住宅は3地区の敷地内道路計画など具体的な内容は検査を期すよう要請していきます。

コミュニティ協議会としては、事業者に対して事業や工事の具体的な内容の説明を求めるとともに、工事期間中の通学路の交通安全や騒音問題などについて、関係する自治会とともに万全

香里C地区 計画図 【全面建替】 枚方市 S34~39管理開始 管理戸数754戸



先行開発地域の状況

昨年度から工事が実施されている3地区のうち、五常小学校西隣に建設されるサービス付き高齢者住宅は9月のオープンに向けて急ピッチで工事が行われています。同住宅の南側には眼科内科、整形外科の3棟の診療所の建設工事も進んでいます。五常小学校西門からの通路をへだてて以楽公園側の敷地は駐車場として整備されます。事業者は8月上旬に地域の住民のみなさんに施設等に関する説明会を開催するとしています(C4b地区)。

東急不動産が開発している以楽公園南側の住宅は半数を先行部分として住宅が建設されており、まもなく分譲を開始することです。残りの区画については来年度に住宅を建設し分譲することです(C2地区)。

フジ住宅が開発している五常公園西側の住宅用地では7区画の宅地整備が完成し、注文住宅の募集を開始しています(C4a地区)。



東中振宅地造成 計画は中止

東中振1丁目から香里ヶ丘6丁目にかけての斜面緑地(都島タクシー跡地)で計画されていた宅地造成計画については、周辺自治会への説明会も開催されましたが、4月に株式会社サンエースから計画を中止するとの連絡があり、同地に設置されていた開発を告知する看板も撤去されました。

香里中央公園に美術館

五常校区に隣接している香里ヶ丘中央公園の南西部分、市道新香里枚方公園線に面して、美術館が建設されることになりました。

この美術館は昨年7月に市民の方から美術館建物と所蔵美術品の寄付の申し出があり、3月の枚方市議会において、寄付を受けることが可決されたものです。詳しくは枚方市が各戸に配布している広報ひらかた6月号に概要が記載されていますので、ご覧ください。

煙突山さくら祭り

五常の四季を楽しむ春の行事「煙突山桜まつり」を4月6日(日)に枚方市人権政策室主催の「妙見山の煙突見学会」と同時開催しました。

ここ数年、桜の開花が早まり、まつり当日に桜が残っているかを心配することが続いています。しかし、煙突山の入口付近の桜は染井吉野、頂上斜面付近は山桜で、開花時期が異なることから、長期間さくらを楽しめる場所となっています。



エントツの周りの2種類の桜



山頂からの眺望

五常校区で最も高い妙見山の頂上からは、遠くは北摂連山や生駒の山々など、眼下には五常校区の街並みが見えます。今年も四百人ほどの方に楽しんでいただきました。

山頂の煙突は旧陸軍香里製造所の施設で、昭和14年頃に建てられたもので、枚方市は昭和59年にこの煙突を平和のモニュメント「妙見山の煙突」として永久保存する事としました。妙見山には水道局の配水池が設置され、重要な水道施設である事から、通常は立入禁止ですが、年間に2回程度開放されています。

ホームページの終了と新たな情報提供法について

五常校区コミュニティ協議会では、地域の皆様に協議会の活動情報などを提供するため、ホームページを開設していました。これは枚方市が平成19年から実施した「ひらかたしコミュニティWEBサイト」事業のなかで、市の全面的なバックアップを受けて開設したもので、約2万3千のアクセスがあり、コミュニティ協議会の情報を地域の方々に提供する有力なツールでした。しかし、この事業が平成26年3月31日をもって終了したことから、五常校区コミュニティ協議会のホームページも同日廃止となり、情報提供ツールを失いました。現在フェイスブックに五常校区コミュニティ協議会のページを製作していますが、効果的な情報提供を目指して、ホームページ再建やソーシャルネットワーク(SNS)等の活用を検討していきます。

第7回 五常夏祭りのご案内

日時 平成26年7月26日(開場午後4時50分 閉会午後8時30分)

場所 五常小学校運動場(駐車場はありません。校舎内立入厳禁)

予定 模擬店販売は5時スタート 開会式(予定) 6時

お楽しみ抽選会は7時半から

催物 模擬店(焼きそば、飲み物など)、ゲーム(ヨーヨー釣りなど)
京炎そでふれのダンス、メチャハッピー隊、フラダンスなど

楽しい夏の夕べに、多数の皆様のご来場をお待ちしています。